



Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.

High Line Park (Nueva York)

El High Line Park supera en atractivo al famoso Central Park y ha sido tema de interés en el "City to City FAD Award" por ser la cubierta ajardinada más larga del mundo.

Las vías elevadas de ferrocarril por donde no hace muchos años circulaban trenes de mercancías que cruzaban Manhattan, ofrece hoy a los neoyorquinos un atractivo lugar de ocio, de reposo y de distracción, desde donde tienen unas magníficas vistas de algunos de los enclaves más conocidos de la Gran Manzana, como el Empire State Building, la Estatua de la Libertad o el Hudson River. Esta cubierta ajardinada fue tan bien acogida por los ciudadanos de Nueva York que a los pocos meses de su inauguración ya había recibido dos millones de visitantes.

Gracias a la técnica ZinCo para cubiertas ajardinadas y transitadas, los diseñadores, arquitectos e ingenieros consiguieron realizar, dentro del núcleo urbano y conservando la estructura metálica y los raíles de la antigua línea ferroviaria, una plataforma verde, con jardines de vegetación natural y variada, en la que se abren caminos y zonas de descanso para disfrute de los ciudadanos.

Aspectos históricos de la obra

En los años 30 del siglo pasado se construyó una línea de ferrocarril sobre grandes estructuras metálicas (High Line) para eliminar la peligrosidad que suponía el transporte de mercancías por las calles de Nueva York, transitadas ya abundantemente por automóviles, ciclistas y peatones. Esta línea férrea de mercancías de 2.5 Km de longitud se eleva entre 9 y 18 metros sobre el nivel del suelo, y durante cincuenta años circularon por ella trenes que transportaban materias primas y productos manufacturados hasta los almacenes y fábricas de la ciudad. El



Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.

último tren circuló en 1980, y a partir de ese momento la estructura férrea quedó sin uso alguno. Hasta que renació con un destino muy diferente.

Nació el futuro verde. El barrio Chelsea, gris y triste, se convirtió en un lugar con la densidad más grande del mundo de galerías y talleres artísticos.

Por debajo de las antiguas vías férreas el barrio fue desarrollándose como un barrio de comercios exclusivos en el que se fueron instalando famosos diseñadores (como Stella Mc Cartney), artistas y galeristas. Durante casi veinte años, la estructura de la antigua vía elevada fue cayendo en el olvido y se fue deteriorando. Los propietarios de las tiendas exclusivas pedían a la administración pública que hiciese desaparecer aquella estructura que tanto afeaba el aspecto del barrio, y en 1999 el famoso alcalde de Nueva York, Rudy Giuliani decidió derruir la estructura. Ante esta decisión, un grupo de activistas fundó la asociación "Friends of the High Line" con la intención de mantener y restaurar la vía, y conseguir que se declarara monumento histórico. El sucesor de Giuliani, Michael Bloomberg, en diciembre de 2002, declaró la obra monumento histórico de Nueva York, cediendo a la petición de los defensores de la vía, cada vez más numerosos y entre los que se encontraban personalidades y artistas famosos.

Y así empieza a gestarse la idea de convertir la antigua vía férrea en un "parque colgante" sobre el barrio Chelsea.

En enero de 2003 se convoca un concurso internacional de ideas con propuestas innovadoras y ecológicas para la reutilización de la High Line. De entre todos los proyectos presentados, fue seleccionado el equipo del paisajista James Corner (del estudio Fiel Operations), los arquitectos Diller Scofidio y Renfro, y el conocido y prestigioso especialista de plantas Piet Oudolf, para llevar a cabo un parque situado a nueve metros del suelo y con una longitud de más de dos kilómetros.



Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.

El diseño del nuevo parque tenía como premisa crear una zona biodinámica con terrenos cenagosos, zonas verdes con distintos tipos de vegetación, como veneneras y árboles y arbustos de distintas aturas, y zonas peatonales transitables para la diversión y el ocio de los neoyorquinos.

La construcción: un auténtico desafío para la planificación técnica y para la ejecución

La intención de utilizar en el proyecto más de 200 especies vegetales, desde plantas suculentas o crasas, que pueden sobrevivir en entornos poco acondicionados, hasta otras que requieren suelos más fértiles o árboles y arbustos que precisan de un espesor determinado de tierra vegetal y de variadas calidades, necesitaba de soluciones técnicas apropiadas que garantizaran el éxito de un diseño tan exigente. Las necesidades de la vegetación y el objetivo de los arquitectos de crear zonas peatonales transitable, condujo muy pronto a la conclusión de que sólo los sistemas FLORADRAIN®, de la casa especializada en cubiertas verdes ZinCo, podían garantizar el funcionamiento del proyecto, asegurando el correcto desarrollo y la supervivencia de las distintas especies vegetales, y proporcionando estabilidad y seguridad en las zonas transitables.



Life on Roofs

Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.

Para más información, pueden dirigirse a:

ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.,
C/ Paris, 45-47, entlo. 3a
E-08029 Barcelona
Tel.: +34 931 640 665
Fax: +34 931 641 792
e-mail: contacto@zinco-iberica.es
www.zinco-cubiertas-ecologicas.es

Descripción de las imágenes:

Sugerimos indicar el origen "ZinCo" en las fotos que publiquen.



Archivo: IMG_2091.jpg

El High Line Park se ha convertido en un auténtico atractivo popular en el que los vecinos de Nueva York pueden pasear habitualmente



Archivo: IMG_2095.jpg

Zonas de tránsito peatonal



Life on Roofs

Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.



Archivo: IMG_0742.jpg

En algunas zonas, los antiguos raíles del ferrocarril se han integrado en el nuevo paisaje como recuerdo nostálgico de tiempos pasados



Archivo: IMG_2080.jpg

Las zonas transitables se pavimentaron con losas de hormigón estrechas para simular el carácter de vías que se introducen en las zonas ajardinadas



Life on Roofs

Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.



Archivo: IMG_0722.jpg

Las losas de hormigón se afilan en sus extremos para dar la sensación de peine



Archivo: IMG_0748.jpg

Musgo, hierbas y flores conquistan los espacios entre las losas y ofrecen una imagen de terreno natural



Archivo: IMG_0733.jpg

Bancos con forma de troncos crean en el visitante la sensación de encontrarse en plena naturaleza



Archivo: IMG_2120.jpg

Tumbonas que pueden desplazarse sobre los antiguos raíles ofrecen espacios para relajarse o tomar el sol



Life on Roofs

Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.



Archivo: IMG_2150.jpg

Se accede a los "jardines colgantes" desde el nivel de la calle mediante escaleras y ascensores



Archivo: IMG_0717.jpg

Vista parcial de las calles del barrio Chelsea desde el High Line Park

Advertencia: Si desean publicar las siguientes imágenes deben indicar como fuente de la imagen: **Fotos cedidas por la asociación "Friends of the High Line"**



Archivo: 3241722227_a363874afe_b.jpg

Vista parcial de los trabajos de reforma de al antigua vía férrea



Informe de prensa de ZinCo Cubiertas Ecológicas, S.L.



Archivo: 3242555496_4f49350b2c_b.jpg

Imagen parcial en la que se aprecia la impermeabilización de la cubierta, compuesta por una capa de hormigón impermeable y los elementos FLORADRAIN® que forman la base en la que se colocan los raíles. Puede observarse también el material mineral con el que se rellenan los elementos FLORADRAIN® para ofrecer una mayor estabilidad.